

Reg. číslo: 00085/2021/GMRZH-7
Interné číslo: GMRZH - VOS - 3/2021

Žiar nad Hronom, 14. júl 2021

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

Podľa ustanovení, § 281 až § 288 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb.) v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení zákona č. 258/2009 Z. z., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja, účinnými od 1. marca 2020, a Dodatkom č. 1 k týmto zásadám, účinným od 1. októbra 2020,

riaditeľka školy

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž

o podávanie najvhodnejších návrhov na uzatvorenie **zmluvy o nájme nebytových priestorov – telocvične**, za týchto súťažných podmienok :

Súťažné podmienky:

1. Identifikácia obstarávateľa:

Názov organizácie: Gymnázium Milana Rúfusa
Štatutárny zástupca: Ing. Dana Paálová
Sídlo: Ul. J. Kollára 2, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00160881
DIČ: 2021618412

tel./fax: 045/672 56 30

e-mail: sekretariat@gymzh.sk,

web: <http://www.gymzh.sk>

2. Predmet súťaže

Predmetom súťaže je prenechanie nebytových priestorov do nájmu. **Nebytový priestor telocvične na 1. poschodí budovy Gymnázia Milana Rúfusa je určený na športové aktivity.** Uchádzačom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá plánuje využívať priestory telocvične **viac ako 10 dní v mesiaci.**

Uchádzač **predloží ponuku na výšku základného nájomného** - poplatku za prenájom priestoru prepočítaný na **1 hodinu**, uvedie účel využitia (športovú aktivitu) a predpokladanú dobu nájmu (deň v týždni a čas).

Vedľajšie náklady nezahrnuté do ponuky základného nájomného sú platby za energie – voda, elektrická energia a teplo (prepočítané podľa aktuálnych cenníkov dodávateľov), ktoré bude nájomca povinný uhrádzať na základe kalkulačného listu k nájomnej zmluve.

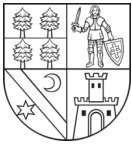
Termín obhliadky si môže uchádzač dohodnúť telefonicky alebo osobne na sekretariáte školy.

3. Typ zmluvy: Zmluva o nájme nebytových priestorov

4. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy

Zmluva o nájme nebytových priestorov – telocvične, bude uzatvorená na dobu určitú **od 1. septembra 2021 do 30. júna 2022.** Splatnosť nájomného bude dojednaná pri uzatvorení zmluvy s úspešným uchádzačom. Neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy bude kalkulačný list, v ktorom sa stanoví celková výška nájomného ako súčet základného nájomného (náklady za prenájom plochy) a vedľajších nákladov (spotreba energií prepočítaných podľa aktuálnych cenníkov dodávateľov).

V prípade záujmu môže uchádzač využívať za príplatok aj hygienické zariadenia (sprchy). Budúci nájomca sa zaväzuje dodržiavať prevádzkový poriadok a bezpečnostné predpisy.



5. Spôsob podávania návrhov

Uchádzač predloží ponuku na pripravenom tlačive, ktoré je k dispozícii na sekretariáte školy, resp. na webovom sídle školy <http://www.gymzh.sk>.

Návrh do súťaže predkladá v neporušenej obálke, na ktorej uvedie meno, adresu účastníka, a označí ju „**Obchodná súťaž – telocvičňa - neotvárať!**“.

V obálke uchádzač predloží:

- Doklad preukazujúci totožnosť účastníka (kópiu živnostenského listu, kópiu občianskeho preukazu).
- **Ponuku na výšku základného nájomného** - poplatku za prenájom priestoru prepočítaný na **1 hodinu**, účel využitia (športovú aktivitu) a predpokladanú dobu nájmu (deň v týždni a čas). (pripravené tlačivo).

Uchádzači môžu návrhy doručiť poštou (rozhoduje čas prijatia na sekretariát školy, nie pečiatka pošty) alebo odovzdať osobne na sekretariáte školy v pracovných dňoch **od 9.00 hod. do 14.00 hod.** Súťažné návrhy doručené iným spôsobom alebo po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté.

6. Súťažná lehota

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na webovom sídle školy a na informačnej tabuli vo vestibule školy. Súťažné návrhy je možné podávať v termíne

od 15. júla 2021 do 10. augusta 2021 najneskôr do 12.00 hod.

Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne. Otváranie obálok s predloženými ponukami sa uskutoční dňa **10. augusta 2021**.

7. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

Výberová komisia zoradí prijaté návrhy podľa ponúkanej ceny a priradí vybraným uchádzačom deň a čas možného využívania priestorov telocvične podľa ich návrhu. Vyhlasovateľ môže vybrať aj viacero uchádzačov. Ich počet je obmedzený časovým rozvrhom obsadenia telocvične. Obstarávateľ si vyhradzuje právo upraviť začiatok, príp. koniec doby na obsadenie telocvične pre daného uchádzača.

Vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení zmluvy o nájme s ďalším úspešným uchádzačom v poradí aj v prípadoch, ak z akýchkoľvek dôvodov uchádzač, ktorého ponuka bola najvýhodnejšia neuzavrie zmluvu o nájme.

8. Lehota na zverejnenie výsledkov súťaže

Výsledky súťaže budú zverejnené na webovom sídle školy najneskôr **dňa 11. augusta 2021**. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude upovedomený písomne, e-mailom, príp. telefonicky a bude s ním uzatvorená nájomná zmluva najneskôr do 5 dní od zverejnenia výsledkov súťaže.

9. Ďalšie informácie

- Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
- Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.
- Po uplynutí súťažnej lehoty nemožno návrhy meniť a dopĺňať.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť súťažné podmienky, zrušiť súťaž, resp. nevybrať žiadny návrh z prihlásených ponúk, uprednostniť pri rovnosti cenových ponúk za nájom návrh, ktorý je z hľadiska účelu využitia telocvične pre vyhlasovateľa prijateľnejší.
- Súťažné materiály nebudú postúpené tretím osobám.
- Podpísaná zmluva bude v súlade s platnou legislatívou zverejnená v CRZ vyhlasovateľa.

10. Kontaktná osoba

Osoba zodpovedná za priebeh obchodnej verejnej súťaže: Ing. Dana Paálová – riaditeľka školy.

Ing. Dana Paálová
riaditeľka školy